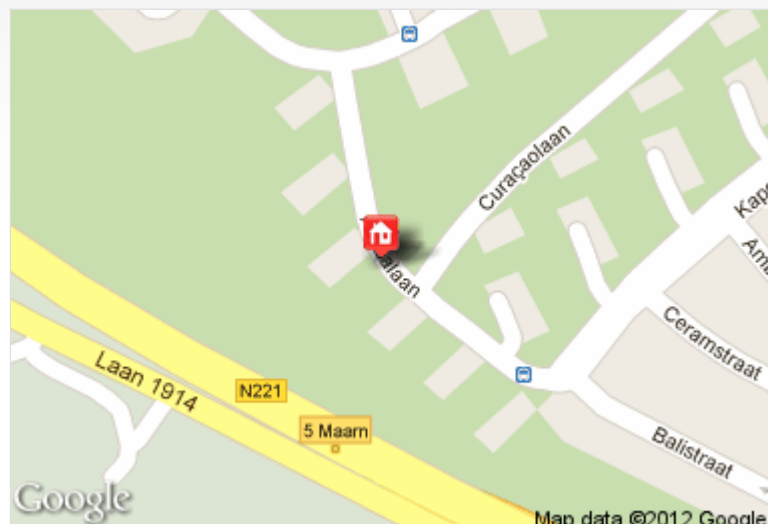


BEN OP ZOEK

ARUBALAAN 46 C, AMERSFOORT

€ 139.000,- k.k.

Maandlasten: € 620,- p.m.



Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs	€ 139.000,- k.k.
Servicekosten	€ 142,- p.m.
Maandlasten	€ 620,- p.m.
Beschikbaarheid	Direct

Bouw

Type	Appartement
Subtype	Portiekflat
Bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1958

Indeling

Oppervlakte	90 m ²
Inhoud	m ³
Kamers	4

Omschrijving

In de prachtige, bosrijke en heuvelachtige omgeving van de Berg hebben wij dit karakteristieke appartement te koop staan. De brede lanen worden afgewisseld met bosschages, die zorgen voor een prettig groen uitzicht vanuit de woningen. En behalve mooi, is de locatie ook zeer praktisch: het centrum van de stad en de winkels van de Leusderweg zijn op fietsafstand en de aansluitingen naar de snelwegen zijn binnen enkele minuten bereikbaar. Indeling Begane grond Centrale toegang met bergingen en trapopgang. Tweede verdieping Ruime hal, toilet, meterkast. Dichte keuken met eenvoudig keukenblok, vaste kast en toegang naar het balkon aan de achterzijde. Twee ruime slaapkamers met vaste kast. Één kamer is voorzien van een wastafel. De badkamer is ingedeeld met een inloofdouche, wastafel en een aansluitpunt voor de wasmachine. Vanuit de badkamer heeft u toegang tot de zolderetage. Ruime woonkamer met schouw, zijkamer met vaste kast en openslaande deuren naar het balkon aan de voorzijde. Zolderverdieping Te bereiken door middel van een steektrap. Open zolderruimte met opstelplaats cv-combiketel en klein dakraam. Bijzonderheden Bouwjaar ca. 1958. Ruime berging op de begane grond. Prachtige locatie! Het appartement is voorzien van isolatieglas. Verwarming en warm water door middel van een centrale verwarming. Voldoende parkeergelegenheid aanwezig. Servicekosten ca. € 142,00 per maand. Aanvaarding kan op korte termijn. Deze woning kunt u NIET kopen met de Koopgarantregeling.



www.benopzoek.nl

Neem contact op met de makelaar van de woning:

Woonvast Amersfoort

T: (033) 422 10 10

E: info@woonvast.nl